



**იყიდება სახლი 715000 \$ ID: 11440062**

**საკონტაქტო ინფორმაცია**

მომხმარებელი: MBG group - Luxury & Exclusive  
(+995) 592727200  
(skype) არ არის მითითებული  
განთავსებული 26 ოქტომბერი 16:38

**ადგილმდებარეობა**

ქალაქი -

**პარამეტრები**

ფართი **900.00 მ<sup>2</sup>**  
ეზოს ფართი **1700 მ<sup>2</sup>**  
სართულები **სულ 1**  
ოთახები **8.0 ( საძინებელი 4 )**  
ვერანდა **200 მ<sup>2</sup>**  
სველი წერტილი **3+**  
ჭერის სიმაღლე **3.2**  
მდგომარეობა **ახალი გარემონტებული**

- + ბუნებრივი აირი
- ტელეფონი
- + ინტერნეტი
- + ტელევიზორი
- + კონდიციონერი
- პარკინგი
- + ცხელი წყალი **ცენტრალური გათბობის სისტემა**
- + გათბობა **იატაკის გათბობა**
- ლიფტი
- სათავსო
- + ბუხარი
- + ავეჯი

**მფლობელის კომენტარი**

ექსკლუზიური უფლებით!!! გამოტანილია გასაყიდად!!! ერთსართულიანი, ძალიან თანამედროვე, ახალი აშენებული, დასრულებული, მონოლითური ტიპის სახლი კიკეთში. საერთო ფართობი: 900მ<sup>2</sup>. აქედან საცხოვრებელი 430მ<sup>2</sup>. ტერასა 470მ<sup>2</sup>. გარემონტებული, უცხოვრებელი. ალუმინის ენერგოეფექტური ვიტრაჟებით, იატაკის გათბობით. ბეტონის, ხის და ქვის მოდერნისტული შერწყმა იდეალურ გარემოს ქმნის სახლის ინტერიერსა და ესტერიერში. მოწყობილია სრულად ავეჯითა და ტექნიკით. სამზარეულომისაღები თავისი სასადილო სივრცითა და თავისი დამზარეო ოთახით. 4 საძინებელი მასტერბედრუმი. 3 სველი წერტილი ცაკლე. 1 კაბინეტი. ტექნიკური ოთახი. 1 სამრეცხაო ოთახი. ტრენაჟორების ოთახი. საუნა. მარანი თავისი ქვევრებით. მიწის საერთო ფართობი: 1700მ<sup>2</sup>. სასოფლო\_სამეურნეო დანიშნულების. ეზო დასრულებული, მოპირკეთებული, მწვანე სახურავი ტერასით. ბასეინი 70მ<sup>2</sup>. მოზაიკით მოპირკეთებული. ეზო გამწვანებული, ქვაფენილი დაგებული, სარწყავი სისტემა მოწყობილი. მწვანე ღობვა. განათებებით, ულამაზესი პანორამული ხედებით. საქეიფო ბუხრით. ბარბექიუს სივრცით. ყველა კომიუნიკაცია შეყვანილი, აბონირება გაკეთებული. დაცვა, სიგნალიზაცია, კამერები. დია პარკირების ადგილი ეზოში 4 ავტომანქანაზე. ბოლომდე მიდის ასფალტირებული გზა. ფასი: 715 000 აშშ. დოლარი (ეკვივ. □). ტელ: 592 727247; 592 727200;